

D. JAVIER MANUEL ELBO FERRANT Notario  
Rúa Luis Calvo, 32, 1º 15100 CARBALLO (A Coruña)  
TEL.: 981704066 FAX: 981704192

### EDICTO

**DON JAVIER MANUEL ELBO FERRANT**, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE A CORUÑA, CON RESIDENCIA EN CARBALLO, **HAGO CONSTAR**: Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD DEL ARTICULO 209 DEL REGLAMENTO NOTARIAL, con el fin de acreditar que en Cerceda (A Coruña), **DON EVARISTO PENA AMOR adquirió la plena propiedad, hace más de veinticinco años** de las siguiente finca:

LUGAR DE ASTANDE.- PARROQUIA DE QUEIJAS.- MUNICIPIO DE CERCEDA.- PROVINCIA DE A CORUÑA.

**Descripción.-** Conjunto en parte rústico y en parte urbano, sito en el lugar de Astande de Arriba, que ocupa una superficie de parcela de siete áreas y sesenta centiáreas, formado por vivienda de planta baja y alta de ochenta y dos metros cuadrados construidos por planta; edificación de planta baja destinada a uso agrario de doscientos veintidós metros cuadrados construidos; otra edificación de planta baja destinada a uso agrario de ciento dieciséis metros cuadrados construidos; y terreno unido. Linda el conjunto: Norte, Sur y Este, camino; y Oeste, Francisco Manuel Barbeito Otero.

**Referencia catastral.- 002100500NH47G0001YH y 15024A049003360000HT.**

Durante el plazo que finalizará **transcurridos veinte días naturales desde su publicación**, podrán los interesados comparecer en mi Notaria sita en Carballo, en la calle Luis Calvo, número 32, 1º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Carballo, a veintiséis de mayo de dos mil veintiséis.

EL NOTARIO.

